



Oslo kommune
Oslo Havn KF

UTSKRIFT AV PROTOKOLL

Fra Oslo havnestyre

Til stede:	Roger Schjerva, Erling Lae, Merete Agerbak-Jensen, Signe Horn (forlot møtet under behandling av sak 3/20), Geir Rognlien Elgvin, Tom Haugvad, Lars Birger Salvesen, Kenneth Gromsrud, Ola Laskemoen
Forfall:	Silje Kjosbakken
Tilstede varamedlem:	
Møtested:	Havnestyresalen
Møtetid:	13.02.2020 kl 16:00 - 19:30
Tilstede fra administrasjonen:	Havnedirektør, Trafikkdirktør, Finansdirektør, Eiendomsdirektør, Stabsdirektør, Teknisk direktør, Juridisk sjef, Seksjonsleder plan og utbygging

Roger Schjerva
leder

Erling Lae
nestleder

Merete Agerbak-Jensen

Signe Horn

Geir Rognlien Elgvin

Tom Haugvad

Lars Birger Salvesen

Kenneth Gromsrud

Ola Laskemoen

Havnestyresaker	Innhold	Lukket
I	Protokoll fra havnestyrets møte 05.12.2019	
II	Avgradering av saker	
III	Rapport vedr. bruk av fullmakter	
IV	Habilitet	
V	Havnestyresaker til behandling	
ST 1/20	Hav Eiendom AS - Handlingsplan 2020	X
ST 2/20	Regnskap og årsberetning 2019	X
ST 3/20	Tildelingsbrev HAV 2020	
ST 4/20	Vippetangen - videre planarbeid	X
ST 5/20	Reguleringsplan for Ormsund	
ST 6/20	AKVA - Aktiv Vannflate - Utkast til rapport	
ST 7/20	Skur 33 AS - leiekontrakter - endring av leiepris	X
ST 8/20	Buffersone Ormsund - Sluttrapport	
VI	Eventuelt	

Protokoll fra havnestyrets møte 05.12.2019

Protokoll fra havnestyrets møte 05.12.2019 ble godkjent og undertegnet.

Avgradering av saker

Ingen saker ble avgradert i møtet.

Rapport vedr. bruk av fullmakter

Det er i perioden ikke gjort bruk av havnedirektøren fullmakter.

Habilitet

Ingen habilitetsspørsmål ble reist.

Havnestyresaker til behandling

ST 3/20 Tildelingsbrev HAV 2020

Administrasjonen redegjorde for innholdet i tildelingsbrevet og styret drøftet deretter saken. Styret tar til etterretning at det er ønskelig å avvikle cruisetrafikken på Vippetangen og Søndre Akershuskai og vil forholde seg til føringene i brevet. Samtidig har Oslo Havn en forpliktelse til å opplyse byrådsavdelingen om hvilke saker vi mener er krevende. Det kan i den sammenheng gjøres oppmerksom på at det av kost-nytte grunner kan bli utfordrende å anlegge landstrøm til cruise fartøy på Revierkaia, noe som igjen kan medføre at det blir vanskelig å få støtte fra Enova (ref. Enovas nye støtteordninger for landstrøm lansert i januar 2020) da det nå er et krav om at tiltaket må være forretningsmessig forsvarlig. Det er i tillegg sannsynlig at vi må foreta andre investeringer ved Revierkaia slik at den blir mer egnet som permanent cruisekai. Videre kan mottaksplikten gjøre det utfordrende å avvise cruiseanløp på Vippetangen og Søndre Akershuskai.

Styret reiste også spørsmål om andre saker som blir nevnt i tildelingsbrevet, bl.a. om e-innsyn og grafisk profil. Administrasjonen opplyste at disse forholdene er bragt i orden. Havnestyret har tidligere besluttet nye rutiner for havnedirektørens reiseregninger, og styrets leder ba om at disse blir iverksatt før foretaksmøtet finner sted.

I og med at foretaksmøtet skal avholdes før neste styremøte, vil det bli utformet noen talepunkter som styrets leder vil formidler under møtet. Disse vil bli sendt ut til styret i forkant av foretaksmøtet.

Havnestyret fattet følgende vedtak:

Styret tok saken til foreløpig orientering.

ST 5/20 Reguleringsplan for Ormsund

Administrasjonen informerte om planer for videre utvikling av Ormsund og styret drøftet deretter saken. Det ble uttrykt tilfredshet med det konseptet som administrasjonen ønsker å legge til grunn for detaljregulering av området.

Havnestyret fattet følgende vedtak:

Havnestyret ber administrasjonen gå videre med utviklingen av Ormsund ut ifra følgende prinsipper:

1. Oslo Havn tar en aktiv rolle overfor Plan- og bygningsetaten vedrørende detaljregulering av Ormsund.
2. Det utvikles et konsept for langsiktig utvikling av Ormsund, slik at området sikres for havneformål. Dette må ivaretas i det kommende reguleringsplanarbeidet. Som del av dette må et eventuelt parkeringshus for Møller avklares.
3. Planlegging av den siste delen av Ormsund buffersone og omlegging av havneveien igangsettes slik at arbeidene kan begynne straks Follobaneprosjektet forlater området.

ST 6/20 AKVA - Aktiv Vannflate - Utkast til rapport

Administrasjonen opplyste om arbeidet som har pågått i lang tid om «Aktiv Vannflate» og styret drøftet deretter saken. Det er viktig at Oslo Havn informerer om våre bekymringer i høringsuttalelsen som skal sendes til Plan- og bygningsetaten.

Havnestyret fattet følgende vedtak:

Havnedirektørens forslag til høringsuttalelse oversendes Plan og bygningsetaten. Havnestyret vil spesielt advare mot:

1. Fjerning av farleder og innskrenkning av manøvreringsareal på sjø. Dette vil få store konsekvenser for sjøtrafikken og Oslos muligheter til å nå målene om vekst i miljøvennlig sjøtransport og overføring av gods fra vei til sjø.
2. Etablering av et flytende sjøbad langs Søndre Akershuskai og Vippetangen. Etablering av et flytende sjøbad eller annen fritidsbruk her vil umuliggjøre bruk av disse kaiene til havneformål. Slike aktiviteter lar seg ikke kombinere med anløp av større skip.
3. Etablering av flytende sjøbad utenfor Astrup Fearnley museet. Dette vil innskrenke manøvreringsarealet i dette sjøområdet med konsekvenser for Ruters rutegående båter.
4. Etablering av seks nye badeområder langs Grønlikaia i strid med gjeldende regulering. Dette vil innskrenke fremtidig bruk av sjøområdene til annen aktivitet og legge beslag på store arealer på landsiden.

Geir Rognlien Elgvin stemte i mot pkt. 3 i vedtaket.

ST 8/20 Buffersone Ormsund - Sluttrapport

Administrasjonen orienterte kort om sluttrapporten og styret drøftet deretter saken. Det ble bl.a. påpekt at det av miljømessige hensyn bør foretas en livssyklusanalyse av materiell som blir innkjøpt. I buffersonen er det brukt noen materialer fra New Zealand.

Havnestyret fattet følgende vedtak:

Sluttrapporten godkjennes.

Eventuelt

Filipstad

Styret ønsker at det til hvert møte blir gitt en statusrapportering om Filipstad.

Byutviklingskomiteens arbeidsgruppe gjennomførte en befaring på Filipstad i januar 2020 og hadde

senere i måneden et seminar om saken. Administrasjonen mottar for tiden spørsmål fra arbeidsgruppens medlemmer. Disse blir sendt til oss fra Byrådsavdeling for næring og eierskap og administrasjonen besvarer byrådsavdelingen. Det er bl.a. reist spørsmål om Color Line-kontrakten.

Fiskebåtene

Administrasjonen orienterte om mediasaken om fiskebåtene som anløper og selger fisk ved Rådhusbryggene. Saken har fått stor oppmerksomhet og gjelder bl.a. vederlag som eierne av båtene betaler til Oslo Havn. Det er for tiden god dialog mellom Oslo Havn og fiskerne og vederlagene vil bli redusert.